

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

باسلام و احترام به استحضار می رساند دانشکده های فنی و حرفه ای شهید چمران و مائده شهرستان گرگان در نظر دارد با شرایط و انتظارات زیر برای سال تحصیلی ۹۹-۹۸ (از تاریخ ۹۸/۷/۱ لغایت ۹۹/۴/۳۱) امور طبخ و توزیع غذای مراکز تابعه خود را به شرح ذیل و به مدت یکسال ، با مشخصات مندرج در شرایط اختصاصی ، از طریق مناقصه به اشخاص صلاحیت دار واگذار نماید ؛ لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می شود با توجه به متن این آگهی و سایر اسناد ، نسبت به شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات خود اقدام نمایند .

نحوه دریافت اسناد مناقصه :

متقاضیان عزیز جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۸/۰۶/۰۵ لغایت ۹۸/۰۶/۱۰ می توانند به طریق زیر اقدام نمایند :

نحوه ارائه پیشنهادات : پیشنهادات و سایر اسناد مناقصه در مهلت زمانی ۹۸/۰۶/۱۰ لغایت پایان وقت اداری روز ۹۸/۰۶/۱۶ (ساعت ۱۴) به واحد دبیرخانه آموزشکده فنی و حرفه ای دختران مائده گرگان تحویل داده شود. (نشانی دبیرخانه : گرگان، شهرک امام بیست متری اول نهضت (کوچه چهارم)، ساختمان اداری ، طبقه همکف، دبیرخانه)

نکته ۱ : کلیه اسناد مناقصه باید توسط متقاضی ، مهر و امضاء شود.

نکته ۲ : متقاضیان گرامی پیشنهادات خود را در برابر اخذ رسید به دبیرخانه دانشکده تحویل نمایند.

زمان و مکان افتتاح پاکت دریافتی :

زمان پیش بینی شده جهت افتتاح پیشنهادات ، ابتدائاً روز شنبه مورخ ۹۸/۰۶/۲۷ می باشد ، لیکن این زمان ممکن است تغییر یابد .

مکان : تهران ، دانشگاه فنی و حرفه ای

فرم مشخصات و شرایط مناقصه :

۱-دستگاه مناقصه گذار: دانشکده های فنی و حرفه ای شهیدچمران و مائده گرگان

۲-موضوع مناقصه: واگذاری طبخ و توزیع ناهار و شام دانشجویان در ایام امتحانات دانشکده های فنی و حرفه ای شهیدچمران و مائده گرگان

۳-حجم کار: تعداد غذای قابل طبخ روزانه بطور متوسط حدود ۵۰۰ پرس ناهار می باشد که به تناسب تعداد متقاضیان افزایش یا کاهش می یابد.

۴-قیمت: قیمت غذا براساس جدول پیشنهادی قیمت که شامل هزینه های پرسنلی، مواد مصرفی، تجهیزات و هزینه ها و سهم مدیریت و بیمه و مالیات و... می باشد تعیین گردد .

۵-مدارک مورد نیاز که می بایستی پیمانکار به دستگاه مناقصه گذار ارائه نمایند .

۵-۱-اساسنامه شرکت که حاوی شرح فعالیت در رشته های مورد نیاز خصوصاً طبخ و توزیع غذا می باشد .

۵-۲-آگهی روزنامه رسمی مبنی بر ثبت شرکت (که اعتبار آن منقضی نشده باشد).

۵-۳-آخرین تغییرات آگهی روزنامه رسمی که دارای اعتبار می باشد . (که اعتبار آن منقضی نشده باشد).

۵-۴-گواهی انجام کار تهیه و طبخ و توزیع غذا از دستگاه هایی که قبلاً طرف قرارداد پیمانکار بوده اند .

۵-۵-گواهی های حسن سابقه درانجام امور طبخ و توزیع غذا

۵-۶-تضمین کیفیت خدمات

۵-۷-سایر مدارک و اطلاعات مفید که در ارزیابی و توانمندی متقاضیان موثر است .

۵-۸-آدرس دقیق پیمانکار به همراه شماره تلفن تماس .

۵-۹-ارائه برگ تعیین صلاحیت معتبر از اداره کار و امور اجتماعی است . (که اعتبار آن منقضی نشده باشد).

۵-۱۰-تعهد کتبی مبنی بر عدم درخواست مطالبات خود حداقل به مدت سه ماه

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

۶- مدت قرارداد: از تاریخ ۱۳۹۸/۷/۱ لغایت ۱۳۹۹/۴/۳۱

۷- محل فروش و تحویل مدارک و مشخصات شرایط و اسناد مناقصه:

۷-۱- محل تهیه اوراق مناقصه دبیرخانه دانشکده

۷-۲- محل تحویل مدارک و مشخصات و شرایط و اسناد مناقصه: گرگان، شهرک امام بیست متری اول نهضت (کوجه چهارم) آموزشکده فنی و حرفه ای مائده گرگان، ساختمان اداری، طبقه همکف- دبیرخانه.

۷-۳- کلیه اسناد قبل از تحویل باید پس از مطالعه و بررسی و تکمیل، کلیه برگها مهیور به مهر و امضاء شرکت و مدیرعامل نموده و در مهلت مقرر مندرج در آگهی به دبیرخانه تحویل نمایند و رسید دریافت نمایند.

۷-۴- شرکت کنندگان می بایستی مدارک و پیشنهاد خود را در قالب ۳ پاکت بشرح زیر تهیه و همزمان تحویل دبیرخانه دهند.

پاکت الف) تضمین شرکت در مناقصه، که میزان سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که می بایستی به حساب شماره بنام دانشکده فنی و حرفه ای دختران مائده گرگان واریز و فیش صاحب حساب در پاکت الف ضمیمه مدارک ارسال شود. مبلغ فوق به دو صورت: واریز وجه نقد به شماره حساب فوق با ارائه ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه، تامین می گردد. نکته در قسمت نام پرداخت کننده فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی می بایست نام شرکت مناقصه گر به عنوان یک شخصیت حقوقی قید شود.

پاکت ب) حاوی اسناد و مدارک پیمانکار اعم از اساسنامه، کپی روزنامه رسمی مبنی بر ثبت شرکت، تغییرات روزنامه رسمی، گواهی های انجام کار، آدرس کامل و شماره تلفن و برگ تعیین صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی و سایر موارد مندرج در بند ۵

پاکت ج) حاوی پیشنهاد واضح قیمت بر حسب جدول مربوطه (جدول پیشنهاد قیمت) فاقد هرگونه ابهام و قید و شرط و خط خوردگی هزینه کارشناسی تعیین قیمت و چاپ آگهی در روزنامه برعهده برنده مناقصه می باشد.

۸- پیمانکار متعهد می شود چنانچه در مناقصه برنده شود پس از حداکثر یک هفته از تاریخ اعلام نتیجه نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۵٪ کل مبلغ قرارداد در یکسال به مناقصه گذار اقدام کند. در غیر اینصورت سپرده وی جهت شرکت در مناقصه ضبط و با برنده دوم قرارداد منعقد میگردد. همچنین از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۱۰ درصد، بابت تضمین حسن انجام کار نزد کارفرما تا پایان کار و تایید ناظر قرارداد باقی بماند.

۹- اختیارات دستگاه مناقصه گذار:

۹-۱- دستگاه مناقصه گذار به پیشنهادات مبهم، محدودش، مشروط و فاقد سپرده و فاقد برگ شرایط مناقصه و نداشتن مهر و امضاء برگ ها ترتیب اثر نخواهد داد و مختار در قبول یا رد پیشنهادات می باشد.

۹-۲- صلاحیت بکارگیری کلیه نیرو ها بایستی به تایید مناقصه گذار صورت پذیرد و در صورت عدم تایید نیروها پیمانکار موظف است ظرف مدت ۲۴ ساعت نسبت به معرفی مجدد افراد واجد شرایط اقدام نماید.

۱۰- انعقاد قرارداد:

۱۰-۱- برنده مناقصه ملزم است حداکثر ظرف مدت ۳ روز پس از ابلاغ کتبی شخصا و یا با معرفی کتبی نماینده تام الاختیار نسبت به امضاء قرارداد اقدام نماید در غیر اینصورت انصراف محسوب و سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع مناقصه گذار ضبط و نفر دوم عقد قرارداد خواهد گردید.

۱۰-۲- نفر دوم برنده مناقصه نیز مانند نفر اول ۳ روز فرصت خواهد داشت پس از اعلام کتبی خود و یا با معرفی کتبی نماینده تام الاختیار اقدام به انعقاد قرارداد نماید. در غیر اینصورت سپرده شرکت در مناقصه به نفع دانشکده ضبط خواهد شد.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

۳-۱۰- برنده مناقصه حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ افتتاح پاکت ها تعیین و اعلام خواهد گردید.

۴-۱۰- سپرده شرکت کنندگان در مناقصه به جزء نفر اول و دوم پس از تعیین برنده مناقصه مسترد می گردد.

۱۱- سایر شرایط و نکات :

۱-۱۱- پرداخت کسور قانونی شامل مالیات ، بیمه و ... مربوط به قرارداد به عهده پیمانکار است .

۲-۱۱- در صورتی که هریک از شرکت کنندگان در مناقصه نسبت به مفهوم تمام یا قسمتی از مشخصات ساختمان و فضاها، حجم کار، وظایف و برگ شرایط مناقصه و... یا سئوالی داشته باشند می توانند پس از دریافت برگ شرایط و مدارک مناقصه مراتب را کتباً سوال نمایند .

۳-۱۱- شرکت کننده می بایست کلیه اوراق تحویلی و همچنین برگ پیشنهاد قیمت را مهر و امضاء نموده و در قالب سه پاکت الف-ب-ج در بسته به دبیرخانه دانشکده تحویل نمایند.

۴-۱۱- مدیرعامل شرکت برنده مناقصه یا نماینده تام الاختیار ایشان موظف است در تمام طول مدت قرارداد در محل حضور فعال داشته و نسبت به انجام تعهدات شرکت اقدام نماید .

۵-۱۱- کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار جمهوری اسلامی و سازمان تامین اجتماعی و سایر ارگان ها به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۱۱- در صورتی که دستگاه اجرایی متوجه تخلف شرکت پیمانکار در خصوص مطالبات پرسنلی شود پرداختی به کارکنان را از محل مبلغ قرارداد از طریق مسئول امور مالی پرداخت خواهد نمود و متناسباً از صورت وضعیت مالی پیمانکار کسر خواهد شد .

۷-۱۱- هرگونه تغییر در وضعیت شرکت طرف قرارداد می بایستی ظرف مدت ۵روز کتبا به مناقصه گذار اعلام گردد .

۱۲- تعهدات پیمانکار:

۱-۱۲- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد ، تسویه حساب قانونی کارکنان برعهده پیمانکار طرف قرارداد می باشد .

۲-۱۲- ضمانت حسن اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کارآنان برعهده شرکت است و پیمانکار در مقابل دستگاه مناقصه گذار پاسخگوست.

۳-۱۲- شرکت طرف قرارداد موظف به رعایت نظام های جاری دستگاه مناقصه گذار ، حفظ اسرار و نکات ایمنی می باشد .

۴-۱۲- به منظور حسن اجرای قرارداد و تضمین انجام تعهدات، طرف قرارداد (پیمانکار) موظف است به میزان مقرر در آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی (موضوع ماده ۳) تضمین قانونی بسپارد .

۵-۱۲- هزینه تعمیر و نگهداری کلیه وسایل و لوازم مورد نیاز طبخ و توزیع غذا اعم از تجهیزات موجود در آشپزخانه و مخازن نگهداری گاز برعهده پیمانکار بوده و نقص فنی ابزار کار نباید مانع طبخ به موقع غذا گردد و در صورت قصور برابر بند تذکرات و جریمه ها با پیمانکار رفتار خواهد شد

۶-۱۲- پیمانکار موظف است لیست فروشگاه هایی که مواد اولیه و خام را آن ها خریداری می نماید بصورت کتبی به امور دانشجویی، اعلام کند.

۷-۱۲- پیمانکار مجاز به نگهداری و مصرف مجدد غذای اضافی در آشپزخانه نمی باشد .

۸-۱۲- پیمانکار موظف به تهیه و نصب جعبه کمکهای اولیه یا کلیه لوازم مورد نیاز در محل آشپزخانه می باشد عدم رعایت منجر به تذکر کتبی میشود.

۹-۱۲- پیمانکار موظف به اجرای دقیق قوانین کار و تامین اجتماعی در مورد کارگران تحت پوشش و پرداخت افزایش حقوق و سایر افزایش های ناشی از مصوبات شورای عالی کار و امور اجتماعی می باشد. لذا برای حسن اجرای مقررات ، پیمانکار موظف است لیست بیمه، حقوق و مزایای پرداختی به کارکنان تحت پوشش را که توسط کارکنان امضاء شده باشد در پایان هر ماه همراه صورت وضعیت به مناقصه گذار ارائه دهد.

مناقصه گذار مجاز است در صورت خودداری پیمانکار از انجام موارد بالا معادل حقوق و مزایای کارکنان آن از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

و در پایان قرارداد ملزم به ارائه مقاصد حساب از سازمان تامین اجتماعی، اداره دارایی و تسویه حساب با کلیه کارکنان بکار گرفته شده می باشد

آگهی مناقصه عمومی: (تمیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

در غیر این صورت دانشکده مجاز به پرداخت آخرین صورت وضعیت و آزاد کردن ضمانت نامه بانکی پیمانکار نمی باشد. ضمناً مفاصحا حساب بیمه می بایست به تفکیک اسامی باشد.

۱۰-۱۲- مناقصه گذار کلیه تجهیزات و اتصالات ظروف و اثاثیه موجود در سلف سرویس و آشپزخانه را برابر صورتحجلسه تنظیم و تحویل پیمانکار خواهد شد و پیمانکار موظف است پس از انقضای قرارداد کلیه لوازم و تجهیزات مذکور را سالم به مناقصه گذار تحویل نماید و در صورت وارد آمدن هرگونه خسارت در این مورد مناقصه گذار می تواند بنا به تشخیص خود میزان خسارت را تعیین و از سپرده حسن انجام کار کسر نماید.

ضمناً قاشق ها و چنگال های مورد نیاز برابر صورتحجلسه با حضور امین اموال دانشکده شمارش و به پیمانکار تحویل می گردد و پیمانکار پس از اتمام قرارداد موظف به عودت تعداد قاشق و چنگال تحویلی می باشد و هیچگونه کسری در این زمینه قابل قبول نیست.

۱۱-۱۲- پیمانکار متعهد است نسبت به واریز بیمه و مالیات متعلقه به حساب های مربوطه در موعد مقرر اقدام نماید و پرداخت صورت وضعیت پیمانکار مشروط به رعایت بند ذکر شده می باشد.

۱۲-۱۲- برنامه غذایی هفتگی یا ماهانه از طرف کارفرما به پیمانکار اعلام و پیمانکار موظف است مطابق با برنامه اعلام شده اقدام نماید.

۱۳-۱۲- در صورتیکه مناقصه گذار به عللی نیاز به طبخ و توزیع غذا در موارد خاص از قبیل اعیاد و تعطیلات رسمی و سایر مراسم، همایش ها و سمینارها و اردوها سایر موارد را داشته باشد پیمانکار موظف است به این امر اقدام و در صورت نیاز و تاکید مناقصه گذار به تعداد کافی ظروف، قاشق چنگال، لیوان یکبار مصرف تهیه و ارائه نماید. هزینه ظروف یکبار مصرف در اینگونه موارد برعهده پیمانکار می باشد.

۱۴-۱۲- در صورتیکه توسط مناقصه گذار سه بار اخطار کتبی و کسر جرایم مطابق با مفاد قرارداد مبنی بر عدم اجرای صحیح در هر قسمت از موارد قرارداد به پیمانکار داده شود مناقصه گذار مجاز است با اخطار چهارم بطور یکجانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نموده و غرامت وارده را از پیمانکار برابر مقررات اخذ نموده و نسبت به ضبط سپرده وی به نفع دانشگاه اقدام نماید.

۱۵-۱۲- میزان مواد اولیه مصرفی برای هر پرس غذا طبق آنالیز غذایی پیوستی می باشد که مطابق با نظر مناقصه گذار تنظیم می گردد.

۱۶-۱۲- ورود افراد متفرقه به آشپزخانه ممنوع می باشد که مسئولیت اجرای این امر برعهده پیمانکار می باشد.

۱۷-۱۲- طبخ غذا صرفاً می بایست در محل آشپزخانه انجام گیرد. ضمناً تحویل غذا حتی با اصرار درخواست دانشجویان در هرگونه نایلون و روشهای غیراستاندارد ممنوع می باشد.

۱۸-۱۲- پیمانکار حق استفاده از آشپزخانه و سلف سرویس را بمنظور طبخ غذا برای غیر مناقصه گذار نخواهد داشت.

۱۹-۱۲- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما نسبت به توزیع ناهار در کلیه خوابگاههای دانشجویی در هر مقطع زمانی اقدام نماید.

۲۰-۱۲- پیمانکار موظف است از تحویل غذا به غیر افرادی که مناقصه گذار تعیین می کند خودداری نماید.

۲۱-۱۲- انتخاب سرآشپز، آشپز، کارگران ساده به عهده پیمانکار و با تایید مناقصه گذار می باشد. بدین منظور پیمانکار موظف به شرکت دادن نیروهای انتخابی جهت انجام تست های سلامت جسمانی و عدم اعتیاد و توانایی طبخ و توزیع غذا (که توسط دانشکده پس از اعلام برنده مناقصه و اعلام اسامی پرسنل آشپزخانه توسط پیمانکار) انجام می گیرد؛ می باشد.

۲۲-۱۲- کلیه افرادی که بکار گرفته می شوند بایستی فاقد سوء پیشینه کیفری باشند. اخذ سوء پیشینه کیفری از مراجع ذی صلاح و ارائه آن به مناقصه گذار به لازم می باشد.

۲۳-۱۲- پیمانکار موظف است کلیه مقررات و شئون اسلامی و اداری را دقیقاً رعایت نموده و مسئولیت حسن اخلاق و رفتار و رعایت شئون اداری کلیه پرسنل بکار گرفته شده به عهده پیمانکار می باشد و در صورت عدم رضایت مناقصه گذار از نحوه خدمتی هر یک از پرسنل پیمانکار موظف است بدون هیچ گونه عذری نسبت به تعویض آن اقدام نماید.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

۱۲-۲۴- پیمانکار متعهد می گردد پرسنلی را به کارگیرد که توانایی جسمی و روحی لازم را برای فعالیت مورد نظر داشته باشند و در صورت عدم تایید توسط مناقصه گذار پیمانکار موظف به جایگزینی نیروی مربوطه می باشد .

۱۲-۲۵- پیمانکار موظف است در صورت نیاز نسبت به تهیه طبخ و توزیع غذا در ماه مبارک رمضان براساس برنامه غذایی اعلام شده از طرق مناقصه گذار اقدام نماید .

۱۲-۲۶- کیفیت و مقدار غذا تحویلی به دانشجویان می بایست بر مبنای میزان مواد اولیه تعیین و اعلام شده به پیمانکار و تایید کارشناسان ناظر و مسئول تغذیه انجام گیرد .

۱۲-۲۷- باتوجه به تجارب قبلی و حجم زیاد کار و رعایت کامل قوانین و مقررات اداره کار و امور اجتماعی ، پیمانکار موظف است حداقل ۸ نفر شامل (۱ نفر سر آشپز- ۲ نفر آشپز- ۳ نفر کمک آشپز- ۱ نفر تخته کار - ۱ نفر کارگر ساده) برای ارائه خدمات بکارگیرد . در ضمن لازم است توزیع ناهار و شام توسط آشپزها صورت پذیرد تا مشکلی در تقسیم غذا بین دانشجویان بوجود نیاید. پیمانکار موظف به پرداخت اضافه کار جهت کار در ایام تعطیل به پرسنل خود می باشد و در صورت وجود اعتراض و عدم همکاری پرسنل آشپزخانه با کارشناسان مناقصه گذار مجاز به کسر مالی معادل با اضافه کاری ایام فوق می باشد.

۱۲-۲۸- توزیع غذا می بایست مطابق استانداردها توسط آشپز انجام گرفته و استانداردهای کار مطابق نظر مناقصه گذار تعیین می گردد .

۱۲-۲۹- در صورت پیشنهاد مناقصه گذار شامل اضافه نمودن غذای جدید که در لیست پیشنهادی اولیه لحاظ نشده باشد. پیمانکار موظف به بخت و توزیع آن به هر تعداد مطابق نظر مناقصه گذار می باشد و هزینه آن برابر قیمت اعلامی از طرف کارشناسان منتخب رئیس دانشکده تعیین می گردد و توسط مناقصه گذار پرداخت خواهد شد .

۱۲-۳۰- پیمانکار موظف است پس از اتمام قرارداد در صورت درخواست مناقصه گذار حداکثر بمدت ۳ ماه کماکان به طبخ و توزیع غذا اقدام نموده و مناقصه گذار ملزم به پرداخت هزینه های مربوطه برابر قرارداد منعقد قبلی می باشد .

۱۲-۳۱- پیمانکار موظف است فردی را که دارای تجربه کافی در امور تغذیه و برخورد مناسب با مراجعہ کنندگان و نماینده مناقصه گذار می باشد به امور دانشجویی به عنوان نماینده تام الاختیار خود بصورت نامه کتبی معرفی نماید و فرد مذکور موظف است در تمام ساعات کار آشپزخانه و سلف سرویس در محل حضور داشته و پاسخگوی نقطه نظرات دانشجویان و کارفرما باشد و در صورت عدم تایید فرد مربوطه توسط مدیریت امور دانشجویی پیمانکار موظف به تعویض نماینده خود و اعلام کتبی آن بدون هیچ گونه عذری می باشد.

۱۲-۳۲- پیمانکار موظف است کلیه موازین و استانداردهای بهداشتی و غذایی را در تمام مراحل طبخ و توزیع غذا دقیقاً رعایت نماید. استانداردهای بهداشتی و غذایی توسط نماینده مناقصه گذار به صورت ۲ یا ۳ جلسه آموزشی در طول سال ارائه می گردد و پیمانکار موظف است همه کارکنان تحت پوشش خود را در جلسات آموزشی فوق شرکت دهد .

۱۲-۳۳- پیمانکار موظف است پرسنل خود را در کلاس های آموزشی زیر نظر مرکز بهداشت شهرستان گرگان برگزار خواهد شد. شرکت نمایند و گواهینامه آموزشی فوق را دریافت کنند .

۱۲-۳۴- پیمانکار موظف به جمع آوری و دفع استانداردها پسماندهای غذایی می باشد . ضمناً موظف به تعیین کارگر معینی در ساعات توزیع غذا در سلف سرویس جهت نظافت مداوم فضای سلف سرویس و دفع بهداشتی پسماندهای غذایی مطابق نظر مناقصه گذار می باشد.

۱۲-۳۵- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان تحت پوشش خود را در تمامی مراحل کار ملبس به لباس کار (حداقل برای هر نفر ۳ دست لباس کار و وجود داشته باشد) مخصوص بهداشتی همراه با آرم شرکت مربوطه نماید. سر آشپز، آشپزها و کمک آشپزها لباس سفید یکدست همراه با کلاه ،

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

کارگران لباس آبی روشن همراه با کلاه که هزینه تهیه (دمپایی - پیشبند - چکمه - دستکش و کلیه وسایل مورد نیاز کارگران) برعهده پیمانکاری باشد.

ضمناً چندجفت دمپایی اضافه نیز می بایست جهت بازدید کنندگان در آشپزخانه موجود باشد. در صورت عدم رعایت نظافت لباس کار در زمان کار و یا توزیع غذا نماینده مناقصه گذار مجاز به اعمال جریمه ده درصدی بهای غذای همان وعده خواهد بود .

۱۲-۳۶- تهیه کارت بهداشتی برای کارکنان جزو تعهدات الزامی پیمانکار می باشد و می بایست هر ۶ماه یکبار تجدید گردد و افرادی که دارای کارت بهداشتی نباشند به هیچ عنوان نمی توانند در محیط آشپزخانه و سلف سرویس کار کنند. ضمناً کارت های بهداشتی کارکنان و نماینده شرکت میبایست در معرض دید نماینده مناقصه گذار نصب گردد .

۱۲-۳۷- پیمانکار متعهد است غذای دانشجویان را قبل از ساعت ۱۱ صبح آماده و در محل های مورد نظر مناقصه گذار توزیع نماید و نظافت آشپزخانه و سلف سرویس های مورد نظر نیز به عهده پیمانکاری باشد و می بایست مورد تایید نماینده مناقصه گذار قرار گیرد .

۱۲-۳۸- پیمانکار موظف است نسبت به خارج نمودن زباله های مربوط به آشپزخانه و سلف سرویس ها تا مکان دریافتی ماشین های حمل زباله شهرداری به طریق استاندارد و در مکان های تعیین شده دفع زباله و خارج از محیط دانشکده بصورت روزانه اقدام نماید .

۱۲-۳۹- نظافت فضای آشپزخانه- سردخانه- محل سلف سرویس ها و فضاهای جانبی آنها به عهده پیمانکار می باشد و می بایست روزانه محل های فوق را بطور کامل نظافت نماید. ضمناً پیمانکار موظف است به میزان کافی مواد شوینده و تمظیف که مقدار آن توسط نماینده مناقصه گذار بصورت روزانه تعیین می گردد در اختیار کارگران قرار دهد. ارائه استانداردهای شستشوی ظروف و محیط آشپزخانه به لحاظ دفعات و نوع مواد شوینده توسط نماینده مناقصه گذار تعیین می گردد و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد .

۱۲-۴۰- کلبه و وسایل مصرفی از جمله (لگن، پارچه متقال، سیخ چوبی، وسایل نظافت، چاقو، صافی فلزی و...) به عهده پیمانکار می باشد. ضمناً سطل زباله به تعداد کافی باید در آشپزخانه موجود باشد (پدالی با نایلون زباله) که نماینده مناقصه گذار تعداد و محل آن را تعیین می کند. پیمانکار در صورت لزوم بنا به تشخیص مناقصه گذار موظف به تهیه باسکول مناسب جهت سنجش اوزان اقلام غذایی مورد نیاز پخت هر وعده غذا می باشد.

۱۲-۴۱- در صورت خروج لوازم آشپزخانه (سینی، قاشق و چنگال) پیمانکار موظف به جمع آوری به موقع آن از محوطه می باشد، ضمناً در صورت عدم تحویل قاشق و چنگال و سینی و کاهش تعداد آن پیمانکار موظف به جایگزینی آنها برابر تعداد تحویلی می باشد . و در صورت کمبود سینی و یا قاشق چنگال شسته شده و خشک شده پیمانکار موظف به توزیع ظروف یکبار مصرف و خانه و قاشق چنگال یکبار مصرف می باشد در غیر این صورت نماینده مناقصه گذار مجاز به کسر ده درصد بهای غذا همان روز خواهد بود. هزینه ظروف یکبار مصرف پرداخت نخواهد شد.

۱۲-۴۲- در صورت وجود فاصله زمانی بین پایان طبخ و شروع توزیع غذا پیمانکار موظف به گرم نگه داشتن غذا به منظور پیشگیری از افت کیفیت آن می باشد. ضمناً نوع کنسرو ماهی توسط نماینده کارفرما تعیین می گردد .

۱۲-۴۳- نگه داری هر گونه غذای طبخ شده روزهای قبل در محیط آشپزخانه ممنوع می باشد .

۱۲-۴۴- در صورت وجود غذای مازاد روزانه لازم است پیمانکار آن را با هماهنگی نماینده کارفرما بین دانشجویان توزیع نماید و در خوابگاه ها توزیع غذای مازاد می بایست مطابق نظر امور دانشجویی انجام شود .

۱۲-۴۵- راه آب ها سالم تحویل پیمانکار گردیده است لذا در صورتی که بعلت رعایت نکردن کارگران شرکت و ریختن چربی و مازاد غذا در مسیر خروجی راه آب های آشپزخانه و سلف سرویس ها باعث ایجاد انسداد شود پیمانکار متعهد می گردد در اسرع وقت نسبت به رفع انسداد اقدام نماید و مناقصه گذار در این زمینه هیچگونه مسئولیتی ندارد در ضمن در پایان قرارداد پیمانکار موظف است نسبت به تخلیه کانال و چاه مرتبط با سلف سرویس در مجتمع ها اقدام نماید .

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

- ۴۶-۱۲- استعمال دخانیات در محل آشپزخانه توسط کارگران و افراد دیگر ممنوع می باشد .
- ۴۷-۱۲- مصرف هرگونه مواد غذایی فله از جمله (کشک، ورمیشل، ماکارونی، رشته و ماست و رب گوجه فرنگی و غیره) ممنوع می باشد.
- ۴۸-۱۲- تخته گوشت مورد استفاده آشپزخانه باید از جنس مورد تایید کارشناس بهداشت محیط مطابق با آخرین استانداردها تهیه شود.
- ۴۹-۱۲- چرخ گوشت و سایر لوازم که در آشپزخانه استفاده می شود باید در پایان هر بار استفاده کاملاً شسته و پس از خشک شدن آغشه به نمک گردیده و با نایلون های مناسب پوشیده شود .
- ۵۰-۱۲- برنده مناقصه براساس جدول پیشنهادی قیمت جهت طبخ و توزیع غذا تعیین می گردد. میوه و لبنیات مورد نیاز توسط پیمانکار تهیه و توزیع شده و هزینه آنها برعهده پیمانکاری باشد. ضمناً پیمانکار موظف به تهیه گوشت گرم و مرغ گرم درجه یک از فروشگاههای مورد تایید دانشکده و کارشناسان امور تغذیه می باشد. همچنین جهت افزایش کیفیت غذا لازم است گوشت خریداری شده در سه نوع مختلف (سردست، راسته، ران) با حذف نوع قلوه گاه و نظارت کارشناس بهداشت تهیه و وارد انبار گردد .
- ۵۱-۱۲- بمنظور پیشگیری از مشکلات احتمالی موجودی انبارها و سردخانه های مواد غذایی تحویلی پیمانکار (خصوصاً گوشت قرمز، مرغ، برنج، روغن و سایر مواد اولیه) در کلیه مقاطع زمانی طی قرارداد منعقد می بایست در حد قابل قبول مطابق بانظر امور تغذیه باشد و در این خصوص بازرسی هفتگی از موجودی انبارها توسط حوزه مدیریت امور دانشجویی انجام خواهد گرفت .
- ۵۲-۱۲- مراحل تهیه شستشو، خرد کردن و... ونحوه فریز کردن مواد پروتئینی می بایست مطابق با نظر کارشناس بهداشت باشد.
- ۵۳-۱۲- آمار روزانه رزرو غذای دانشجویان تا ساعت ۱۴ همان روز توسط مسئول اتوماسیون تهیه و پس از تایید امور دانشجویی در اختیار پیمانکار قرار می گیرد تا براساس آنالیز غذایی موجود و آمار ارائه شده مقادیر مواد غذایی مورد نیاز هر وعده غذا مشخص گردد.
- ۵۴-۱۲- عنوان و مارک کلیه اقلام مورد نیاز آشپزخانه اعم از خام و یا بسته بندی شده (نظیر برنج، لبنیات، مواد کنسرو شده، آبلیمو، رب گوجه، پنیر، کره، مربا، عسل، بیسکویت، کیک، حلوا شکری و سایر موارد) برابر مارک های اعلام شده در آنالیز و یا توسط کارشناس مربوطه تعیین می گردد و پیمانکار موظف به تهیه همان نوع از اقلام می باشد در غیر اینصورت برابر بند تذکرات و جرایم با پیمانکار رفتار خواهد شد.
- ۵۵-۱۲- در صورت وجد هرگونه خطا در مورد رعایت استاندارد مصرف روغن های معمولی و سرخ کردنی مناقصه گذار مجاز به کسر ۱۰ الی ۲۰ درصد بهای غذای همان وعده خواهد بود .
- ۵۶-۱۲- پیمانکار موظف به برخورد مودبانه با دانشجویان و کارکنان و همکاری صمیمانه با دانشجویان شورای صنفی می باشد. ضمناً پیمانکار مجاز به ایجاد هرگونه جو منفی در رابطه با امکانات، تجهیزات در بین دانشجویان و در ارتباط با آنها نمی باشد در غیر اینصورت بنا به تشخیص و تایید ریاست مرکز امکان لغو یکطرفه قرارداد با ضبط حسن سپرده وی برقرار می باشد.
- ۵۷-۱۲- نظارت مدیریت امور دانشجویی جهت امور طبخ و توزیع غذا شامل کلیه موارد مرتبط از جمله بهداشت محیط، توزیع غذا، اوزان مواد خام، اوزان مواد پخته شده، بهداشت فردی کارکنان، کیفیت اقلام مصرفی، وضعیت سردخانه ها و انبارها و... می باشد. که در صورت تخلف و عدم رعایت نکات موجود در قرارداد برابر بند مفاد قرارداد با پیمانکار رفتار خواهد شد.
- ۵۸-۱۲- کلیه میوه ها و سبزیجات خریداری شده می بایست مرغوب و به روش علمی و زیر نظر کارشناس بهداشت ضد عفونی گردد.
- ۵۹-۱۲- تمام مواد کنسروی و بسته بندی شده مورد نیاز می بایست از نوع درجه یک و مورد تایید کارشناس مناقصه گذار قرار گیرد.
- ۶۰-۱۲- نمک مصرفی جهت طبخ غذا می بایست ید دار و از نوع تصفیه شده باشد.
- ۶۱-۱۲- پیمانکار موظف به استفاده کمی از مواد غذایی براساس آمار و آنالیز که توسط مناقصه گذار تعیین شده است میباشد و تاییدیه نماینده مناقصه گذار به لحاظ وزن مصرفی اقلام اصلی ضمن مراحل پخت و آماده سازی مطابق آنالیز مواد غذایی الزامی است.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

- ۶۲-۱۲- انواع دسر، سالاد، دوغ، خرما، ترش‌یجات، میوه جات و لبنیات در صورت نیاز زمان توزیع آن با برنامه هفتگی توسط مناقصه گذار تعیین میگردد که پیمانکاری بایست نسبت به تهیه و توزیع آنها اقدام نماید.
- ۶۳-۱۲- اقلام فوق می بایست از نوع درجه یک و مقدار آن در زمان خرید و توزیع به تایید نماینده مناقصه گذار برسد و پیمانکار موظف به توزیع آن در سطح خوابگاه های دانشجویی می باشد.
- ۶۴-۱۲- تعداد نان مورد نیاز برای ناهار و شام در صورت نیاز کم یا زیاد می شود. ضمناً لازم است نان های تحویلی از نانوایی طرف قرارداد توسط پیمانکار بصورت بسته های نایلونی ۱۰ یا ۲۰ عددی تحویل سلف سرویس داده شود.
- ۶۵-۱۲- انواع ظروف یکبار مصرف و نایلون هایی که در آشپزخانه مورد استفاده قرار میگیرد باید از نوع درجه یک باشد. ضمناً پیمانکار موظف به تهیه لیوان یکبار مصرف درجه یک به تعداد افراد مصرف کننده غذا در کلیه سلف سرویس ها می باشد.
- ۶۶-۱۲- پیمانکار و نیروهای مرتبط موظف به همکاری مطلوب با کارشناسان امور دانشجویی بوده و در صورتیکه غذای طبخ شده همان روز کیفیت لازم را نداشته باشد و یا کیفیت آن به تایید نرسد تمام یا درصدی از بهای غذای همان وعده از پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۶۷-۱۲- برنج مورد استفاده در غذاهای طبخ شده می بایست از نوع برنج پاکستانی درجه یک باشد و مناقصه گذار در صورت صلاحدید نیاز میتواند نسبت به تعویض نوع برنج اقدام نماید و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد در صورت مخلوط نمودن برنج غیر مرغوب با برنج درجه یک و سایر تخلفات مربوطه نماینده مناقصه گذار مجاز به کاهش ۲۰ الی ۵۰ درصد از بهای غذای آن روز خواهد بود.
- ۶۸-۱۲- خروج غذای طبخ شده از سلف سرویس جهت خوابگاههای دانشجویی و سلف سرویس بایست براساس برنامه های تعیین شده هفتگی که دانشجویان رزرو نموده اند با مجوز امور دانشجویی انجام گردد.
- ۶۹-۱۲- پیمانکار مجاز به خروج مواد اولیه مورد نیاز پخت که به تایید ناظر سلف رسیده و به انبار آشپزخانه وارد شده اند نمی باشد.
- ۷۰-۱۲- پیمانکار موظف به انتقال غذا به محل های اردوی های دانشجویی مورد نظر مناقصه گذار با وسیله نقلیه خود می باشد و حضور آشپز و تقسیم کننده غذا و در صورت لزوم ظروف یکبار مصرف الزامی می باشد.
- ۷۱-۱۲- پرداخت کسورات قانونی، بیمه، مالیات و غیره بر عهده پیمانکار بوده و ارائه مفاد حساب مربوطه در پایان قرارداد الزامی است. مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد.
- ۷۲-۱۲- چنانچه هر کدام از طرفین قرارداد تصمیم به انصراف از ادامه کار داشته باشند. مناقصه گذار حداقل با یک ماه اعلام قبلی و پیمانکار با سه ماه اعلام قبلی و مکتوب به طرف مقابل می توانند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است پیمانکار تا تعیین پیمانکار جدید موظف به ادامه خدمت برابر مفاد قرارداد بوده در غیر این صورت نسبت به ضبط سپرده حسن انجام کار وی به نفع دانشکده اقدام خواهد شد.
- ۷۳-۱۲- پیمانکار موظف است دستمزد و سایر مزایا برای کارکنان شاغل در سلف سرویس را برابر قانون کار در پایان هر ماه پرداخت نماید و ماهانه تصویر لیست پرداخت حقوق و بیمه ماه قبل کارکنان خود را که تایید سازمان تامین اجتماعی رسیده به امور مالی ارائه نماید. تا عدم پرداخت بموقع حقوق کارگران باعث ایجاد نارضایتی و پایین آمدن کیفیت غذا نگردد. ضمناً پرداخت وجه صورت حساب های پیمانکار منوط به رضایت نامه پرداخت حقوق کارکنان بکار گرفته شده می باشد. هرگونه افزایش اعم از حقوق، پاداش، عیدی و بن کارگری، عائله مندی و حق تاهل، ایاب و ذهاب، تغذیه و سایر حقوق رفاهی و غیره در مدت قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷۴-۱۲- پیمانکار موظف است در صورتیکه مناقصه گذار تا تامین اعتبار صورت وضعیت ایشان را پرداخت ننماید حق هیچگونه اعتراضی نداشته باشد.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

۱۲-۷۵- شرکت موظف به رعایت اصول ایمنی در محیط آشپزخانه و تامین سلامت کارکنان خود بوده و در صورت بروز هرگونه حادثه جانی و مالی، پیمانکار موظف به پرداخت غرامت آن می باشد مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد (ضمناً هزینه شارژ کپسول های آتش نشانی نیز بعهده پیمانکار می باشد)

۱۲-۷۶- جعبه کمکهای اولیه میبایست در محل آشپزخانه نصب و پیمانکار موظف است نسبت به تهیه سم و گازوئیل و سمپاشی محوطه آشپزخانه و سلف سرویس صورت ماهیانه اقدام نماید.

۱۲-۷۷- در صورت ایجاد خسارت به وسایل و تجهیزات مربوط به دانشگاه توسط کارکنان شرکت پیمانکار موظف به تعمیر و پرداخت بهای تجهیزات مربوطه مطابق با نظر کارشناس می باشد.

۱۲-۷۸- هزینه تعمیرات و تجهیزات و دستگاههای تحویلی از قبیل سردخانه، یخچال ها و وسایل گازسوز و غیره در مدت قرارداد بر عهده پیمانکار است. ضمناً هرگونه تعمیرات می بایست با هماهنگی مناقصه گذار انجام شود.

۱۲-۷۹- پیمانکار متعهد می گردد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی نمی باشد.

۱۲-۸۰- پیمانکار اقرار و اعتراف دارد از کل موضوع قرارداد و آنالیز غذایی اطلاع کامل و کافی داشته و در اجرای مفاد آن هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد شد. ضمناً جریمه های مالی توسط مدیریت دانشجویی در پایان ماه همراه با سند مالی به امور مالی ارسال می گردد و بی اطلاعی پیمانکار از موارد جریمه و تکرار آن هیچگونه حقی بمنظور عدم پرداخت آن جهت پیمانکار ایجاد نمی نماید.

۱۲-۸۱- پیمانکار حق واگذاری کار بصورت کلی و جزئی به غیره را ندارد.

۱۲-۸۲- هزینه مواد غیر یختنی نظیر: میوه، دوغ، ماست، دلستر و... برابر آمار مصرف شده بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۸۳- کارفرما در برابر تغییر قیمت خدمات (افزایش یا کاهش) اعم از سوخت، دستمزدهای پرسنلی و خودرویی، اقلام مصرفی و غیر مصرفی مورد نیاز شرکت (اعم از گوشت قرمز، برنج، مرغ، روغن و سایر مواد اولیه مورد نیاز) برای پخت و توزیع غذا و... تعهدی نداشته و پیمانکار در پیشنهاد قیمت می بایست تمام مسایل را مدنظر قرار دهد. ضمن پیمانکار اعلام می نماید که کلیه شرایط و محیط کار را به صورت میدانی بازدید نموده و با علم کامل نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام نموده و از این بابت هیچ گونه عذر و بهانه ای قابل قبول کارفرما نخواهد بود.

۱۳- تعهدات مناقصه گذار:

۱۳-۱- مناقصه گذار شخصی را بعنوان نماینده تام الاختیار و ناظر تغذیه و یا یکی از کارشناسان امور دانشجویی را جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتبا به شرکت طرف قرارداد معرفی می نماید که پرداخت دستمزده نامبرده به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۲- مناقصه گذار متعهد می گردد اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار شرکت طرف قرارداد، قرار دهد.

۱۳-۳- مناقصه گذار مکلف است ضمانتنامه حسن انجام کار و اجرای تکالیف قانونی را جهت پاسخگویی به مراجع ذیربط از شرکت طرف قرارداد اخذ کند

۱۳-۴- مناقصه گذار موظف است با اعلام اداره کار و امور اجتماعی مبنی بر عدم رعایت پرداخت های قانونی و حق حقوق کارگران از سوی پیمانکار ذیربط که پس از دو بار اخطار با فاصله یک ماه صورت می گیرد، با رعایت مقررات مربوط نسبت به لغو قرارداد اقدام نماید و پس از آن عذر هرگونه قرارداد با پیمانکار مزبور ممنوع می باشد.

۱۴- نحوه پرداخت:

۱۴-۱- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت آن با توجه به موضوع قرارداد و مبلغ پیشنهاد شرکت در خصوص انواع غذای مورد نیاز بابت هرماه تعیین می گردد که لازمه آن ارائه فرم تنظیم شده توسط مناقصه گذار بر اساس آمار، نوع غذاهای استفاده شده و تاییدیه کارشناسان امور دانشجویی می باشد که پس از تایید مجدد آن توسط مدیر امور دانشجویی و کسر کلیه کسورات قانونی و اعمال جریمه های نقدی تعیین شده برابر مقررات قابل پرداختند.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

۱۵- روش اصلاح قرارداد:

- ۱-۱۵- مناقصه گذار میتواند در موارد ضروری نسبت به تغییر میزان کار با اعلام به شرکت طرف قرارداد، میزان حجم طبخ غذا را کاهش یا افزایش دهد.
- ۲-۱۵- مناقصه گذار می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد ورعایت مقررات عمومی شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید .

((طرح نمونه قرارداد طبخ و توزیع غذا))

این قرارداد به استناد مجوز شماره ریاست محترم دانشکده و صورتجلسه کمیسیون مناقصات، فیما بین کارفرما: دانشکده فنی و حرفه ای شهید چمران گرگان به نمایندگی سرکار خانم محبوبه کشیری ، سرپرست محترم استان گلستان (کارفرما) و شرکت مثبت به شماره در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان به نمایندگی آقا/خانم به عنوان مدیرعامل که مجاز به امضای کلیه قراردادها، اسناد رسمی و اوراق بهادار با توجه به آگهی تغییرات شماره می باشد) به نشانی : با شرایط ذیل منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن می باشند .

ماده (۱) موضوع قرارداد : تهیه ، طبخ و توزیع غذای دانشجویان و کارکنان دانشکده فنی و حرفه ای شهید چمران ومائده گرگان

- ۱-۱- واحد کار : پرس (نفر) غذا
- ۲-۱- حجم کار: روزانه جمعاً حدود ۵۰۰ پرس
- ۳-۱- امکانات و تجهیزات مورد نیاز : کلا برعهده پیمانکار می باشد .
- ۴-۱- نشانی محل انجام خدمات موضوع قرارداد : ۱- گرگان انتهای خیابان شهید رجائی جنب کانون طه - ۲- گرگان شهرک امام بیست متری نهضت سواد آموزی آموزشکده مائده گرگان

ماده (۲) مدت انجام قرارداد :

زمان انجام قرارداد به مدت تقریباً یکسال از تاریخ شروع ۹۸/۷/۱ تاریخ خاتم ۹۹/۴/۳۱

ماده (۳) مبلغ قرارداد :

- ۳-۱- مبلغ برآوردی کل قرارداد (ارزش حجم کل کار) حدوداً ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که جزئیات آن براساس جدول پیشنهادی قیمت پیمانکار در مناقصه، بشرح ذیل می باشد :

۳-۲- پرداخت براساس تایید کارفرما وتامین اعتبار در دوازده مرحله (ماهیهانه) بشرح زیر صورت می گیرد :

پرداخت های ماهیهانه در پایان هرماه، پس از ارائه صورتحساب برابر مفاد قرارداد توسط پیمانکار، تایید ناظر قرارداد و کارفرما، رعایت ماده ۳۸ قانون و براساس صورت وضعیت تایید شده وسایر موارد قانونی خواهد بود. پرداخت ها با صدور چک دروجه پیمانکار بعمل خواهد آمد. بدیهی است پرداخت ۵درصد بهای کل قرارداد، منوط به ارائه مفاسا حساب از سازمان تامین اجتماعی می باشد. ضمناً خرید کلیه لوازم، تجهیزات وماشین الات وهزینه های مربوط به تعمیرات کالاهای سرمایه ای مورد نیاز قرارداد، برعهده پیمانکار می باشد.

ماده (۴) تضمین:

تعهدات ازسوی پیمانکار لازم است در زمان عقد قرارداد ۵درصد مبلغ قرارداد بعنوان تضمین انجام تعهدات به صورت ضمانتنامه بانکی به کارفرما تسلیم شود(ضمانتنامه معتبر، قابل تمدید، بی قید و شرط و صادره از بانک های مورد قبول کارفرما و به سود دانشکده باشد) ۱۰ درصد بعنوان تضمین حسن انجام کار از پیمانکار کسر خواهد شد که در نهایت پس از اتمام کار وتایید ناظر قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۵) روش اصلاح قرارداد:

- ۱-۵- کارفرما اختیار دارد در مدت قرارداد، مقدار کلای مورد معامله را افزایش یا کاهش دهد.
- ۲-۵- کارفرما می تواند در صورت دارا بودن مستخدم رسمی در خدمات موضوع قرارداد با توافق پیمانکار اجازه استفاده از این نیروها را با کاهش مبلغ قرارداد (حداقل به میزان حقوق و مزایای افراد مذکور) به پیمانکار اعطا نماید.
- ۳-۵- کارفرما می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید؛ کلیه الحاقیه های قرارداد با امضای طرفین معتبر خواهد بود .

ماده ۶) شرایط قرارداد :

- ۱-۶- تمامی شرایط اختصاصی مناقصه در این قرارداد نیز مجری است.
- ۲-۶- کارفرما مکلف است هرگونه کسور قانونی (اعم از بیمه، مالیات، عوارض و...) که بابت این قرارداد به پیمانکار تعلق می گیرد و کارفرما قانونا مکلف به کسر آن می باشد را از بهای کارکرد یا کلای تحویلی در موقع پرداخت مطالبات او کسر نماید. مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون «مالیات بر ارزش افزوده» توسط کارفرما و در ازای مدارک لازم و معتبر به پیمانکار پرداخت می گردد؛ بدیهی است در صورت عدم ارائه مدارک معتبر دال بر ثبت نام مودی مالیاتی، هرگونه عواقب و عوارض ناشی عدم پرداخت ارزش افزوده به عهده پیمانکار می باشد .
- ۳-۶- کلیه تعهدات پرسنلی مربوط به قانون کار و قانون تامین اجتماعی به عهده پیمانکاری می باشد و کارفرما جز در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون کار (مطالبات کارگزار جزء دیون ممتازه بوده و کارفرما موظف می باشد بدهی پیمانکاران به کارگران را برابر رای مراجع قانونی از محل مطالبات پیمانکار، از جمله ضمانت حسن انجام کار، پرداخت نمایند) هیچگونه تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.
- ۴-۶- پیمانکار اقرار می نماید در صورت اثبات ممنوعیت موضوع قانون « راجع به منع مداخله وزرا و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دیماه ۱۳۳۷ » نمی باشد، در صورت اثبات ممنوعیت پیمانکار از ورود به معاملات دولتی، کارفرما دارای حق فسخ است و خواهد توانست خسارت خود را از تضمینات یا مطالبات پیمانکار، جبران نماید .
- ۵-۶- پیمانکار متعهد می گردد مقررات قانون کار را در انجام وظایف موضوع قرارداد رعایت نماید و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلافات کارگری و سایر تعهدات قانون کار را بر عهده بگیرد .
- ۶-۶- پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلا یا جزئا (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد.
- ۷-۶- هرگونه تغییر در وضعیت شرکت طرف قرارداد پیمانکار می بایست فوراً و بصورت کتبی به کارفرما اعلام گردد. بدیهی است عواقب و مسئولیتهای ناشی از عدم رعایت این بند به عهده پیمانکاری می باشد .
- ۸-۶- کارفرما کلیه تاسیسات، لوازم، تجهیزات و اثاثیه موجود در سلف سرویس آشپزخانه را برابر صورت جلسه تنظیم و تحویل پیمانکار خواهد داد و پیمانکار موظف است پس از انقضای قرارداد کلیه لوازم و تجهیزات مذکور را با توجه به استهلاك معمول آن سالم به کارفرما تحویل نماید. و در صورت وارد آمدن هرگونه خسارت در این مورد کارفرما می تواند بنا به تشخیص خود میزان خسارت را تعیین و از تضمین انجام تعهدات کسر نماید و نامبرده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و همچنین جبران خسارت وارد بر سایر اشخاص حقیقی و حقوقی که توسط پیمانکار صورت پذیرفته باشد، بر عهده پیمانکاری می باشد .
- ۹-۶- مطلع نمودن کارفرما از هرگونه تغییر کارکنان (یا مستخدمین) از تعهدات پیمانکار بوده و در صورتیکه یک یا چند نفر از کارکنان مورد قبول کارفرما قرار نگیرند و اخلاق و رفتار و نحوه انجام وظیفه آنان مورد رضایت کارفرما نباشد. پیمانکار موظف است ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از ابلاغ کتبی کارفرما، نسبت به تعویض آنان اقدام و جایگزین مناسب را معرفی نماید.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

۶-۱۰- پیمانکار متعهد است به کارکنان خود تفهیم نماید بدون اخذ مجوز از نماینده کارفرما، حق انتقال هیچگونه وسایلی از اماکن موضوع قرارداد به خارج و داخل را نداشته و در صورت مشاهده، کارفرما مجاز به برخورد با پیمانکار طبق تشخیص خود و اعمال جریمه بر اساس خسارت وارده خواهد بود
 ۶-۱۱- پیمانکار موظف است حسب نیاز کارفرما، تا تعیین پیمانکار جدید و تحویل کار، حداقل به مدت ۲ ماه برابر مفاد موجود در این قرارداد، بعد از اتمام قرارداد به ارائه خدمات ادامه دهد.

تبصره: پیمانکار موظف به همکاری با ناظر قرارداد (که از سوی کارفرما تعیین می گردد) می باشد.

۶-۱۲- پیمانکار اقرار می نماید از مشخصات کالا و مقتضیات محل تحویل آن، اطلاع کامل داشته و دارد.

۶-۱۳- کارفرما مجاز است در صورت ایراد هرگونه خسارت توسط پیمانکار بمیزان خسارت وارده، از محل تضمینات وی کسر و به نفع خود ضبط کند.

۶-۱۴- در صورت عدم ایفای تعهدات توسط پیمانکار، کارفرما مجاز به ضبط تضمینات وی می باشد.

۶-۱۵- در صورتی که بر اساس گزارش کتبی ناظر، پیمانکار، در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی، کوتاهی و قصور داشته باشد:

الف- در مرحله اول ۵ درصد جریمه از کل کارکرد ماهیانه کسر می شود.

ب - در مرحله دوم ۱۰ درصد جریمه از کل کارکرد ماهیانه کسر می شود.

ج - در مرحله سوم ۱۵ درصد جریمه از کل کارکرد ماهیانه کسر می شود.

۵ - در مرحله چهارم موضوع در کمیته ای با حضور نمایندگان کارفرما (منتخب از سوی رئیس دانشکده با توجه به ماده ۹۴ آیین نامه مالی معاملاتی دانشکده) پیمانکار و ناظر، بررسی و تصمیم گیری می شود. رای کمیته مزبور لازم الاجرا است.

۶-۱۶- در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی پیمانکار، کارفرما مجاز است به میزان درصدی از مبلغ قرارداد از محل طلب ها، ضمانتنامه ها و سپرده های پیمانکار اخذ خسارت نماید.

۶-۱۷- هرگونه قرارداد که نتیجه آن بکارگیری نیروی انسانی باشد به هر شکل ممنوع است.

۶-۱۸- کارفرما حق خواهد داشت به تشخیص خود در مواقع لزوم، دفاتر مالی و سایر اسناد و مدارک پیمانکار را در رابطه با موضوع این قرارداد، از طریق حسابرسان خود حسابرسی نموده و پیمانکار متعهد است نهایت همکاری را در این مورد با حسابرسان مزبور داشته باشد. هدف حسابرسی موضوع این ماده حصول اطمینان کارفرما از حسن اجرای مفاد و شرایط و نرخ های قرارداد حاضر بوسیله پیمانکار است.

۶-۱۹- پیمانکار اقرار می نماید نسبت به موضوع - مقتضیات محل و شرایط قرارداد اطلاع کافی داشته و نسبت به وظایف خود آشنایی کامل دارد.

۶-۲۰- فورس ماژور (شرایط فوق العاده) : هیچگونه عذری برای تاخیر در انجام خدمت طبق برنامه زمانبندی شده (به جزء موارد فورس ماژور) مورد قبول پیمانکار موظف به انجام تعهدات خود بر اساس قرارداد خواهد بود؛ در هر حال کارفرما به تشخیص خود تدابیر لازم را اتخاذ خواهد نمود.

تعریف فورس ماژور «عبارت است از هر حادثه مستقل از اراده شخص (متعهد) که خارج از اختیارش بوده و قابل پیش بینی و رفع نباشد»

قبول ادعای وجود فورس ماژور از پیمانکار، مشروط به حصول موارد ذیل می باشد :

الف) پیمانکار بلافاصله از تاریخ حدوث شرایط فوق العاده (فورس ماژور) کتبا کارفرما را مطلع نماید.

ب) وقوع حادثه از طرف مقامات صالحه مربوط به محل حادثه، رسماً گواهی شود.

ج: دلیل رفع فورس ماژور و پایان مدت آن با گواهی رسمی مقامات صالحه محل وقوع حادثه، از طرف پیمانکار به کارفرما تسلیم شود.

د: فورس ماژور مستقیماً و بدون واسطه مانع اجرای قرارداد شده باشد.

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

تذکر: رعایت مقررات بالا و موافقت کارفرما، فقط موجب بری شدن ذمه پیمانکار خواهد شد و حق مطالبه مالی برای پیمانکار و به ضرر کارفرما ایجاد نخواهد شد.

ماده (۷) نظارت:

۷-۱- کارفرما موظف است حسب کمیت و کیفیت موضوع قرارداد فرد یا افراد (حقیقی یا حقوقی) واجد شرایط را که صلاحیت آنان به تایید بالاترین مقام دستگاه واگذار کننده (کارفرما) رسیده است به عنوان ناظر به طرف قرارداد معرفی نماید.

۷-۲- کلیه پرداخت ها به پیمانکار با تایید ناظر و تایید نهایی کارفرما صورت می گیرد.

۷-۳- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی پیمانکار و کارکنان متبوع وی با ناظر است.

۷-۴- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد پیمانکار، کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سر باز می زند، می بایستی در جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه (واگذار کننده) نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت طبق مقررات مربوطه و جایگزینی شرکت (یا پیمانکار) دیگر اقدام نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

ماده (۸) نحوه جبران خسارت:

چنانچه در اثر عدم رعایت و انطباق کامل هر یک از مواد این قرارداد و شرایط لاینفک آن توسط پیمانکار خساراتی به کارفرما وارد آید، جبران آن به عهده پیمانکار می باشد. برآورد خسارت توسط کارفرما صورت می گیرد، در صورت عدم توافق کارفرما و پیمانکار در خصوص مبلغ خسارت، میزان خسارتی که از طرف کارشناس رسمی دادگستری تعیین می شود قطعی و غیر قابل اعتراض است، بدیهی است هزینه های کارشناس به عهده متقاضی کارشناسی (پیمانکار) خواهد بود.

ماده (۹) حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف نسبت به مفاد قرارداد و اجرای آن، رأی اکثریتی کمیسیون ماده ۹۴ << آیین نامه مالی و معاملاتی دانشکده >> قاطع اختلاف و برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

ماده (۱۰) نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

نشانی های مندرج در متن قرارداد به عنوان اقامتگاه قانونی طرفیت قرارداد تلقی می گردد و طرفین موظفند به محض تغییر اقامتگاه، مورد را کتباً به دیگری اطلاع دهند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات به نشانی مذکور در قرارداد ارسال و به منزله ابلاغ تلقی خواهد شد.

ماده (۱۱) امضاء طرفین قرارداد:

این قرارداد در ۱۱ ماده و در برگ A4 تکرر و ۴ نسخه (جهت: پیمانکار - کارفرما - سازمان تامین اجتماعی استان - اداره بازرسی، ارزیابی عملکرد و رسیدگی به شکایات دانشگاه) تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود. (تجهیزات مورد نیاز و شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه) الحاق و جزء لاینفک قرارداد می باشد و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار:

شرکت

مدیرعامل

کارفرما:

رئیس آموزشکده فنی و حرفه ای دختران مائده گرگان

و سرپرست دانشگاه فنی و حرفه ای استان گلستان

آگهی مناقصه عمومی: (تهیه - طبخ و توزیع غذا) دانشکده های فنی و حرفه ای شهرستان گرگان

- اینجانب مدیرعامل شرکت متعهد میگردم در صورت برنده شدن در مناقصه ارقام مورد نیاز فوق را با قیمت های مندرج طبق برنامه ابلاغی امور دانشجویی تهیه و توزیع نمایم. همچنین ملتزم به رعایت نکات زیر خواهم بود:
- ۱- قیمت فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده اعلام می شود. و شامل هزینه محتویات غذا- کار پرسنلی - مواد مصرفی - تجهیزات و ... باشد.
 - ۲- در صورت برنده شدنم طرف مدت حداکثر سه روز نسبت به تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات و انعقاد قرارداد اقدام نمایم.
 - ۳- هرگونه پیشنهاد یا نوشته ای خارج از موضوع درخواست در جدول فوق ، تخلف محسوب گشته و از مناقصه خارج می گردد.
 - ۵- قیمت ها خوانا - واضح - بدون خدشه و به عدد و حروف نوشته شود.
 - ۶- قیمت ها فقط برای مشخصات مذکور در اسناد مناقصه ، نوشته شود.
 - ۷- در موارد خاص و در صورت نیاز کارفرما به غذاهایی که در جدول فوق پیش بینی نشده ، قیمت ارزیابی شده توسط کارشناسان خبره و متعهد دانشگاه برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

آدرس دقیق و تلفن - سمت و امضاء مجاز و تعهد آور پیشنهاد دهنده همراه با مهر شرکت و تاریخ